

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

Gemeinderates

am Mittwoch, den 31.05.2023
im Dorfzentrum Diepolz

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am: 25.05.2023

Anwesend waren:

Bürgermeister: Rudolf Dötzl
Vizebürgermeisterin: Sonja Platzer

die Mitglieder des Gemeinderates

GfGR: Adolf Schmid, DI
GR: Gerald Fuchs
GR: Markus Dürnsteiner
GR: Ernst Breyer
GR: Hermann Haas
GR: Stephan Schirxl
~~GR: Rainer Friedl~~
GR: Josef Agneter
~~GR: Lukas Grünberger, Ing.~~

GfGR: Johannes Futschek
GfGR: Katrin Haftinger
GR: Sabine Amon
GR: Petra Seidl
GR: Silvia Öfferl
~~GR: Richard Heintl~~
GR: Kurt Haselberger
~~GR: Elisabeth Eckl~~

Anwesend waren außerdem:

Entschuldigt abwesend waren:

GR Richard Heintl, GR Rainer Friedl, GR Elisabeth Eckl, GR Lukas Grünberger

Vorsitzender: Bgm. Rudolf Dötzl

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 20.04.2023

TOP 2: Mietverträge

TOP 3: Erneuerung elektrische Anlage Bauhof Großharras

TOP 4: PV-Anlagen: Kläranlage Großharras, Pumpwerk Zwingendorf (abgesetzt)

TOP 5: Beitragsregelung Kinderbetreuung

TOP 6: Beurkundung gemäß § 13 LiegTeilG

TOP 7: Glasfaserausbau in der Gemeinde

TOP 8: Ankauf Digitale Amtstafeln

TOP 9: Ankauf Straßenbeleuchtung

TOP 10: Heizungstausch Volksschule Großharras (abgesetzt)

TOP 11: Förderungsansuchen FF-Großharras und FF-Diepolz

TOP 12: Ankauf Eingangstüren FF-Haus Zwingendorf

TOP 13: Bericht des Umweltgemeinderates

TOP 14: Bericht des Bürgermeisters

TOP 15: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Am Beginn der Sitzung teilte Bgm. Rudolf Dötzl mit, dass er den TOP 4 (fehlende Förderungsbestätigungen) und TOP 10 (fehlende Vergleichbarkeitszeit, Nachverhandlungszeit) absetzt.

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 20.04.2023

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 20.04.2023 keine schriftlichen Einwendungen abgegeben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2: Mietverträge

Sachverhalt:

Es soll folgender Mietvertrag zwischen der Gemeinde und der Ibrahim MORINA abgeschlossen werden:

Mietgegenstand:	Lagerraum/Abstellfläche, Bauhof Großharras, ca. 160 m ²
Mietbeginn:	01.04.2023, auf unbestimmte Zeit
Kündigungsmöglichkeit:	Beidseitig möglich, Kündigungsfrist 2 Monate
Miete (monatlich):	€ 450,00 exkl. MwSt. (indexgebunden)
Betriebskosten:	Strom: wird nach Ablesung von Subzähler separat verrechnet

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Mietvertrag im Bauhof Großharras ab 01.04.2023 mit Ibrahim MORINA mit einer monatlichen Miete von € 450,00 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Sachverhalt:

Es soll folgender Mietvertrag zwischen der Gemeinde und der Michael EGERT e.U. abgeschlossen werden:

Mietgegenstand:	Wartungsraum für Fahrzeuge, Bauhof Großharras, ca. 90 m ²
Mietbeginn:	01.04.2023, auf unbestimmte Zeit
Kündigungsmöglichkeit:	Beidseitig möglich, Kündigungsfrist 2 Monate
Miete (monatlich):	€ 266,26 exkl. MwSt. (indexgebunden)
Betriebskosten:	Strom: wird nach Ablesung von Subzähler separat verrechnet Heizung: Mieter kommt selbständig für Heizkosten auf

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Mietvertrag im Bauhof Großharras ab 01.04.2023 mit Michael EGERT e.U. mit einer monatlichen Miete von € 266,26 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Sachverhalt:

Es soll ein neuer Mietvertrag (Zusatzvertrag) zwischen der Gemeinde und der Österreichischen Postbus AG abgeschlossen werden, da zusätzlich zu den 6 Bussen 1 Autobus dazukommt.

Mietgegenstand:	Abstellfläche zusätzlich für 1 Autobus (ca. 60m ²)
Mietbeginn:	01.06.2023, auf unbestimmte Zeit
Kündigungsmöglichkeit:	Beidseitig möglich, Kündigungsfrist 6 Monate
Miete (monatlich):	€ 114,00 exkl. MwSt. (indexgebunden)
Betriebskosten:	Strom: wird nach Ablesung von Subzähler separat verrechnet Reinigung Aufenthaltsraum: wird separat verrechnet

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Mietvertrag (Zusatzvertrag) für einen Autobus im Bauhof Großharras ab 01.06.2023 mit der Österreichischen Postbus AG mit einer monatlichen Miete von € 114,00 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Silvia Öfferl war ab TOP 3 anwesend.

TOP 3: Erneuerung elektrische Anlage Bauhof Großharras

Sachverhalt:

Für die Erneuerung der elektrischen Anlage mit E-Attest am Bauhof Großharras wurden 3 Angebote eingeholt:

- Elektro Schleifer	Angebotssumme: € 11.967,72 inkl. MwSt.
- EPBS GmbH und Co KG	Angebotssumme: € 11.640,00 inkl. MwSt.
- Elektro Mörth GmbH	Angebotssumme: € 6.946,61 inkl. MwSt.

Diese Angebote wurden vom Bürgermeister und GR Petra Seidl geprüft.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Erneuerung der elektrischen Anlage mit E-Attest am Bauhof Großharras an die Firma Elektro Mörth GmbH zum Preis von € 6.946,61 inkl. MwSt. vergeben wird.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: PV-Anlagen: Kläranlage Großharras, Pumpwerk Zwingendorf (abgesetzt)

Sachverhalt:

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Bürgermeister abgesetzt.

TOP 5: Beitragsregelung Kinderbetreuung

Sachverhalt:

Folgende Beitragsregelung für die Kinderbetreuung in der Marktgemeinde Großharras soll ab 01.09.2023 beschlossen werden:

Beitragsregelung - Kinderbetreuung

in der Marktgemeinde Großharras (§ 35 Z 19 NÖ GO 1973)

GR-Beschluss vom 31.05.2023

Gültig ab 01.09.2023

VIF-konforme Öffnungszeiten (Vereinbarkeitsindikator Familie und Beruf):

- 45 Stunden pro Woche (Montag bis Freitag)
- 4 Tage pro Woche zu je 9,5 Stunden
- Mindestens 47 Wochen pro Jahr (geschlossen: 2 Wochen Weihnachtsferien, 1 Woche Semesterferien, 1 Woche Osterferien, 1 Woche Sommerferien)

- Angebot eines Mittagessens

Kindergarten Großharras und Zwingendorf und TBE Zwingendorf (45 h/Woche):

Montag – Donnerstag	07:00 – 16:30 Uhr
Freitag	07:00 – 14:00 Uhr

Der Besuch des NÖ Landeskinder Gartens in Großharras und Zwingendorf sowie der TBE Zwingendorf ist in der Bildungszeit von 07:00 bis 13:00 Uhr (zzgl. Materialkostenbeitrag) kostenfrei.

Essensbeitrag: € 3,90 / Mahlzeit
Materialkostenbeitrag (Spiel-u. Beschäftigungs- bzw. Bastelbeitrag): € 13,00 / Monat

Betreuung außerhalb der Bildungszeit (Nachmittagsbetreuung) pro angemeldetem Kind:

Berechnung: 4 Wochen = 1 Monat

bis 20 Stunden pro Monat:	€ 100,00
bis 40 Stunden pro Monat:	€ 130,00
bis 60 Stunden pro Monat:	€ 160,00
über 60 Stunden pro Monat:	€ 180,00

Frühestmöglicher Eintritt in die TBE Zwingendorf:

Ab dem vollendeten 1. Lebensjahr (bei vorhandenem Betreuungsplatz) möglich.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die obige Beitragsregelung für die Kinderbetreuung in der Marktgemeinde Großharras ab 01.09.2023 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: Beurkundung gemäß § 13 LiegTeilG

Sachverhalt:

Durch die Vermessung und Begradigung bei Wolfgang Gartler, 2063 Zwingendorf 4 und 3 (hintaus), wurde der Grenzverlauf der öffentlichen Straße begradigt. Da dadurch Öffentliches Gut (Entwidmung) betroffen ist, muss dies mittels Beurkundung gemäß §13 LiegTeilG im Grundbuch geändert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Beurkundung gemäß §13 LiegTeilG betreffend Wolfgang Gartler, 2063 Zwingendorf 4 bzw. 3 (hintaus) beschließen

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Glasfaserausbau in der Gemeinde

Sachverhalt:

Die Marktgemeinde Großharras beabsichtigt, dass „Speed Connect Austria“ den FTTH („Fiber to the Home“)-Glasfaserausbau in unserer Gemeinde in allen 3 KG's flächendeckend durchführt. Dafür ist keine Mindestquote anschlusswilliger Haushalte notwendig. **Für die Gemeinde entstehen keine Kosten** und dies würde unseren Standort attraktiv und zukunftssträftig für Gemeindebürger/Betriebe machen. Das errichtete Glasfasernetz ist ein offenes Netzwerk. Dadurch hat der Gemeindebürger freie Wahl des Internet-Service Providers, was faire Preise ermöglicht. Möglicher Baubeginn wäre Ende 2024.

Es wurde am 02.05.2023 ein Infoabend für den Gemeinderat organisiert. Bei dieser Veranstaltung konnte alle Fragen des Gemeinderates von Vertretern von „Speed Connect Austria“ beantwortet werden. Somit konnte man einen zukünftigen Eindruck über den Glasfaserausbau erlangen.

Für den Grundsatzbeschluss zu unterfertigende „Interessensbekundung“ und „Absichtserklärung“ wurden vorgebracht und liegen dem Sitzungsprotokoll bei.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, dass „Speed Connect Austria“ den FTTH („Fiber to the Home“)-Glasfaserausbau in unserer Gemeinde durchgeföhrt.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8: Ankauf Digitale Amtstafeln

Sachverhalt:

Um die Gemeindebürger noch schneller mit Informationen, amtlichen Aushängen, Kundmachungen, Veranstaltungen, usw. zu versorgen, würden in jeder KG eine „Digitale Amtstafel“ aufgestellt werden. Auf dieser Infotafel wären Inhalte der homepage jedem Gemeindebürger zugänglich.

Kosten/Finanzierung:

Angebot GEMDAT NÖ:	€ 49.456,56 inkl. MwSt.
- Teilweiser Vorsteuerabzug:	- € 4.014,22
= Nettoanschaffungskosten:	= € 45.442,34
- KIP 2023 Förderung:	- € 22.721,17 (bereits angesucht)
- DOERN Förderung:	- € 18.176,94 (bereits angesucht – Vorarbeiten Bgm. Kindler)
= Eigenmittel:	= € 4.544,23

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Ankauf der „Digitalen Amtstafeln“ laut Angebot-Nr. AN22/05057 von der GEMDAT NÖ zu einem Preis von € 49.456,56 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9: Ankauf Straßenbeleuchtung

Sachverhalt:

Da heuer in Großharras ein Teil der Stromleitungen durch die Netz NÖ GmbH verstärkt und in die Erde verlegt werden, soll in diesem Zusammenhang die Straßenbeleuchtung geändert werden. Dabei erfolgt ebenfalls die Verkabelung durch Erdkabel und die Dachmasten werden durch freistehende Straßenbeleuchtungsmasten ersetzt. Für das Material wurde ein Angebot von der Firma Elektro Mörth GmbH eingeholt. Die Auftragssumme beläuft sich für 25 Masten und 15 LED-Beleuchtungsköpfe auf einer Summe von € 20.202,00 inkl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Ankauf der obigen Masten und LED-Beleuchtungsköpfe von der Firma Elektro Mörth GmbH mit einer Auftragssumme in Höhe von € 20.202,00 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Heizungstausch Volksschule Großharras (abgesetzt)

Sachverhalt:

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Bürgermeister abgesetzt.

TOP 11: Förderungsansuchen FF-Großharras und FF-Diepolz

Sachverhalt:

Folgende Förderungsansuchen wurden an die Gemeinde gestellt:

FF-Diepolz:	Notstromaggregat	Förderung (50 %) = € 3.284,42
FF-Großharras:	Straßenwaschanlage für RLFA2000	Förderung (100 %) Kosten ca. € 10.000,00

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge folgende Förderungen beschließen:

FF-Diepolz: € 3.284,42

FF-Großharras: ca. € 10.000,00

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12: Ankauf Eingangstüren FF-Haus Zwingendorf

Sachverhalt:

Im FF-Haus Zwingendorf soll folgende Anschaffung getätigt werden:

FF-Haus Zwingendorf

2 Eingangstüren (eine Haupteingangstür und eine zum Spielplatz hinter dem FF-Haus)

2 Anbote eingeholt: **Firma C. Bayer GmbH**, Auftragssumme € 15.300,00 inkl. MwSt.

Nachverhandelt/adaptiert durch FF-Zwingendorf:

Neue Auftragssumme € 11.900,00 inkl. MwSt.

Raiffeisen Lagerhaus Weinviertel Ost, Auftragssumme € 14.368,82 inkl. MwSt.

Für die Gemeinde stellt sich die Firma C. Bayer GmbH als Bestbieter heraus, da die Firma Bayer bereits den Auftrag für die Einfahrtstore im FF-Haus Zwingendorf erhalten hat und auch in Großharras einen Standort hat.

Die FF-Zwingendorf hat bei der Firma Jungbunzlauer einen Förderbeitrag in Höhe von € 15.000,00 erhalten, die an die Gemeinde zur Anschaffung der Eingangstüren überwiesen wird.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge im FF-Haus Zwingendorf den Ankauf von 2 Eingangstüren von der Firma C. Bayer GmbH mit einer Auftragssumme in Höhe von € 11.900,00 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Bericht des Umweltgemeinderates

Der UGR Adolf Schmid berichtete über aktuelles aus diesem Bereich.

TOP 14: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtete über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

TOP 15: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wurde unter nicht öffentlich behandelt.

Reinhard Fichtinger
Schriftführer

Rudolf Dötzl
Bürgermeister

Sonja Platzer
(ÖVP)

DI Adolf Schmid
(SPÖ)