

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

Gemeinderates

am **Mittwoch, dem 16.03.2022**
im **Dorfzentrum/Alte Schule Diepolz**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr

Die Einladung erfolgte am: 10.03.2022

Anwesend waren:

Bürgermeister: Rudolf Dötzl
Vizebürgermeister: Hannes Wild

die Mitglieder des Gemeinderates:

GfGR: Adolf Schmid, DI	GfGR: Johannes Futschek
GfGR: Herbert Gartler	GfGR: Katrin Haftinger
GR: Josef Kindler	GR: Sabine Amon
GR: Ernst Breyer	GR: Petra Seidl
GR: Hermann Haas	GR: Gerald Fuchs
GR: Richard Heintl	GR: Rainer Friedl
GR: Stephan Schirxl	GR: Sonja Platzer
GR: Sigrun Gallhuber-Gartler	GR: Elisabeth Eckl
GR: Lukas Grünberger, Ing.	

Anwesend waren außerdem:

Entschuldigt abwesend waren:

GfGR Johannes Futschek, GR Josef Kindler

Schriftführer: AL Reinhard Fichtinger

Vorsitzender: Bgm. Rudolf Dötzl

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 26.01.2022

TOP 2: Rechnungsabschluss 2021

TOP 3: Auftragsvergabe: Straßenbauarbeiten

TOP 4: Auftragsvergabe: Errichtung TBE Zwingendorf

Dringlichkeitsantrag: TOP 4a: Löschung Wiederkaufsrecht

TOP 5: Bericht des Prüfungsausschusses (nicht öffentlich)

TOP 6: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

TOP 7: Bericht des Bürgermeisters

Dringlichkeitsantrag gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973:

Bgm. Dötzl brachte vor Beginn der Sitzung einen schriftlichen Dringlichkeitsantrag ein. Begründet wurde dieser zum Thema „Löschung Wiederkaufsrecht“. Da entsprechend den Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung 1973 der Antragsteller das Recht hat, seinen Antrag im Gemeinderat vorzubringen, machte er davon Gebrauch. Danach führte Bgm. Dötzl die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch:

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dem Antrag wurde daher die Dringlichkeit zuerkannt.

Bgm. Dötzl teilt mit, dass dieser Antrag nach dem TOP 4 inhaltlich behandelt wird.

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 26.01.2022

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 26.01.2022 keine schriftlichen Einwendungen abgegeben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2: Rechnungsabschluss 2021

Sachverhalt:

Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2021 ist in der Zeit vom 21.02.2022 bis 07.03.2022 während der Amtsstunden in der Gemeindekanzlei Zwingendorf zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Schriftliche Einwendungen wurden keine eingebracht.

Im Rechnungsabschluss sind der Ergebnishaushalt, der Finanzierungshaushalt, der Vermögenshaushalt und viele Beilagen dargestellt. Der Rechnungsabschluss 2021 weist ein jährliches Haushaltspotential in Höhe von € 435.748,16 auf. Der Ergebnishaushalt weist ein Nettoergebnis von € 0,- auf. Es wurde eine Zuführung zur nichtfinanzwirksame Ergebnismrücklage (buchhalterische Rücklage ohne Zahlungsmittelreserve) laut NÖ GHVO (Gemeindehaushaltsverordnung) in Höhe von € 362.296,95 zugeführt. Im Ergebnishaushalt sind die Rückstellungen und Abschreibungen enthalten. Der Vermögenshaushalt weist ein Nettovermögen (Eigenkapital) in Höhe von € 9.213.336,06 aus (= ein Plus von € 362.296,95 zum Vorjahr). Per 31.12.2021 belaufen sich die Einnahmerückstände auf eine Höhe von € 37.853,20 und die Lieferverbindlichkeiten auf eine Höhe von € 24.937,76. Die aufgenommenen Darlehen der Gemeinde belaufen sich in Höhe von € 3.011.267,75. Zu den Abweichungen zum Voranschlag 2021 wurde zu jeder Haushaltsstelle eine schriftliche Erklärung bezüglich der Über- bzw. Unterschreitungen mit einer Toleranzgrenze für Abweichungen von 70 % oder über € 15.000,00 hinzugefügt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2021 in der vorgelegten Form inklusive aller Beilagen mit der Toleranzgrenze für Abweichungen von 70 % oder über € 15.000,00 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3: Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten

Sachverhalt:

Für die notwendigen Arbeiten im Straßenbau 2022 und 2023 wurden eine Ausschreibung durch die Firma IUP GmbH durchgeführt. Folgende Angebote wurden abgegeben:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| - Swietelsky, Zwettl | € 375.215,70 exkl. MWSt. |
| - Pittel+Brausewetter, Zistersdorf | € 354.737,18 exkl. MWSt. |
| - Döller, Zellerndorf | € 363.854,74 exkl. MWSt. |
| - Leyrer+Graf, Schwechat | € 366.872,97 exkl. MWSt. |
| - Held&Franke, Kettlasbrunn | € 299.372,20 exkl. MWSt. |
| - Strabag, Laa/Thaya | € 288.538,38 exkl. MWSt. |

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Arbeiten im Straßenbau für die Jahre 2022 und 2023 mit einer Auftragssumme von € 288.538,38 exkl. MWSt. an die Firma STRABAG AG, Laa/Thaya vergeben.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Auftragsvergaben Errichtung TBE Zwingendorf

Sachverhalt:

Aufgrund der Ausschreibung des von der Gemeinde beauftragten Baumeisters Ing. Johannes Hammerschmied gelangten folgende Angebote, die bereits von ihm nachverhandelt wurden, ein:

Schlosserarbeiten:

- | | |
|--|--|
| - Fenz GmbH, Laa/Thaya | € 13.925,32 exkl. MWSt. (nach Skonto) |
| - Otto Obermayer, Diepolz | € 16.675,00 exkl. MWSt. |
| - Die Metallwerkstatt GmbH, Hüttendorf | € 21.892,80 exkl. MWSt. |

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Schlosserarbeiten laut Vergabevorschlag an die Firma Fenz GmbH; Laa/Thaya zum Preis von € 13.925,32 exkl. MWSt. (nach Sktono) vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bautischlerarbeiten:

- | | |
|-------------------------------|---|
| - Fenz GmbH, Laa/Thaya | € 5.709,38 exkl. MWSt. (nach Skonto) |
| - Schramek, Laa/Thaya | € 8.402,88 exkl. MWSt. |

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Bautischlerarbeiten laut Vergabevorschlag an die Firma Fenz GmbH; Laa/Thaya zum Preis von € 5.709,38 exkl. MWSt. (nach Sktono) vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Einrichtungsgegenstände:

- | | |
|--|--------------------------------|
| - Steiner Möbel GmbH, Scharnstein | € 14.316,06 inkl. MWSt. |
| - Resch Möbelwerkstätten GmbH, Aigen-Schlägl | € 14.830,67 inkl. MWSt. |

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Einrichtungsgegenstände an die Firma Steiner Möbel GmbH, Scharnstein zum Preis von € 14.316,06 inkl. MWSt. (inkl. Lieferung und Montage) vergeben wird.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dringlichkeitsantrag: TOP 4a: Löschung Wiederkaufsrecht

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück-Nr. 2610/82, EZ 2687, KG Zwingendorf, Besitzer Gerald Gartler, 2063 Zwingendorf 324, besteht aus dem Jahr 1994 ein Wiederkaufsrecht für die Gemeinde, wenn dieses Grundstück nicht verbaut wird. Dieses „Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Großharras“ soll gelöscht werden. Die Kosten für die Löschung gehen zu Lasten des Grundeigentümers.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass das „Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Großharras“ auf dem Grundstück-Nr. 2610/82, KG Zwingendorf gelöscht wird.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig – 2 Stimmenthalungen (GfGR Herbert Gartler, GR Sigrun Gallhuber-Gartler)

TOP 5: Bericht des Prüfungsausschusses (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter nicht öffentlich behandelt.

TOP 6: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter nicht öffentlich behandelt.

TOP 6: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtete über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

Reinhard Fichtinger
Schriftführer

Rudolf Dötzl
Bürgermeister

Hannes Wild
(ÖVP)

DI Adolf Schmid
(SPÖ)