

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

Gemeinderates

am **Mittwoch, dem 26.01.2022**
im **Dorfzentrum/Alte Schule Diepolz**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am: 20.01.2022

Anwesend waren:

Bürgermeister: Josef Kindler
Vizebürgermeister: Rudolf Dötzl

die Mitglieder des Gemeinderates:

GfGR: Adolf Schmid, DI	GfGR: Johannes Futschek
GfGR: Herbert Gartler	GfGR: Hannes Wild
GR: Sabine Amon	GR: Ernst Breyer
GR: Petra Seidl	GR: Hermann Haas
GR: Gerald Fuchs	GR: Stephan Schirxl
GR: Richard Heintl	GR: Rainer Friedl
GR: Katrin Haftinger	GR: Sonja Platzer
GR: Sigrun Gallhuber-Gartler	GR: Elisabeth Eckl
GR: Lukas Grünberger, Ing.	

Anwesend waren außerdem:

Entschuldigt abwesend waren:

GfGR Johannes Futschek, GR Hermann Haas, GR Lukas Grünberger

Schriftführer: AL Reinhard Fichtinger

Vorsitzender: Bgm. Josef Kindler

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 07.12.2021

TOP 2: Löschung Wiederkaufsrecht

TOP 3: Ankauf von Einrichtungsgegenständen für die TBE Zwingendorf

TOP 4: Vergabe der Arbeiten für die TBE Zwingendorf

TOP 5: Bericht des Bürgermeisters

TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 07.12.2021

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 07.12.2021 keine schriftlichen Einwendungen abgegeben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2: Löschung Wiederkaufsrecht

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück-Nr. 62, EZ 361, KG Diepolz, Besitzer Johann und Theresia (verstorben) Müllner, 2034 Diepolz 42, besteht aus dem Jahr 1982 ein Wiederkaufsrecht für die Gemeinde, wenn dieses Grundstück nicht verbaut wird. Dieses „Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Großharras“ soll gelöscht werden. Diese Löschung wird der Notar Dr. Walter Frank, 2225 Zistersdorf, Schlossgasse 2, auf Kosten der Grundeigentümer durchführen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass das „Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Großharras“ auf dem Grundstück-Nr. 62, KG Diepolz gelöscht wird.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3: Ankauf von Einrichtungsgegenständen für die TBE Zwingendorf

Sachverhalt:

Dieser TOP wird aufgrund noch nicht eingetroffener Angebote vom Bürgermeister abgesetzt.

TOP 4: Vergabe der Arbeiten für die TBE Zwingendorf

Sachverhalt:

Aufgrund der Ausschreibung des von der Gemeinde beauftragten Baumeisters Ing. Johannes Hammerschmied gelangten folgende Angebote, die von ihm nachverhandelt wurden, ein:

Installateurarbeiten:

- | | |
|--|------------------------------------|
| - Leitner Haustechnik GmbH, Großharras | € 37.830,00 exkl. MWSt. und Skonto |
| - Straka GmbH, Laa/Thaya | € 45.215,27 exkl. MWSt. |

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Leitner Haustechnik GmbH, Großharras als Best- und Billigstbieter

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Installateurarbeiten laut Vergabevorschlag an die Firma Leitner Haustechnik GmbH, Großharras vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig – 5 Gegenstimmen (Vzbgm. Rudolf Dötzl, GR Sabine Amon, GR Richard Heintl, GR Katrin Haftinger, GR Sigrun Gallhuber-Gartler)
1 Stimmenthaltung (GR Gerald Fuchs)

Elektrikerarbeiten:

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| - Elektro Mörth GmbH, Kammerdorf | € 15.888,82 exkl. MWSt. und Skonto |
| - Elektro Sponner Harald e.U., Hadres | € 19.718,72 exkl. MWSt. |

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Elektro Mörth GmbH, Kammerdorf als Best- und Billigstbieter

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Elektrikerarbeiten laut Vergabevorschlag an die Firma Elektro Mörth GmbH, Kammersdorf vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bauspenglerarbeiten:

- Fenz GmbH, Laa/Thaya € 7.442,20 exkl. MWSt.
- **Ing. Herbert Lenz, Zwingendorf € 7.581,15 exkl. MWSt. und Skonto**
- Michael Schmidt, Unterstinkenbrunn € 7.649,02 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Ing. Herbert Lenz, Zwingendorf als Bestbieter, da die Arbeiten im Februar und März 2022 erledigt werden können.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Bauspenglerarbeiten laut Vergabevorschlag an die Firma Ing. Herbert Lenz, Zwingendorf vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig – 1 Stimmenthaltung (GR Sigrun Gallhuber-Gartler)

Baumeisterarbeiten:

- **Fenz GmbH, Laa/Thaya € 78.278,20 exkl. MWSt.**
- Baumeister Ing. Kazelt GmbH, Asparn/Zaya € 86.475,20 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya als Best- und Billigstbieter

Zimmererarbeiten:

- **Fenz GmbH, Laa/Thaya € 8.701,20 exkl. MWSt.**
- Gerhard Mammerler, Staatz-Kautendorf € 9.146,93 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya als Best- und Billigstbieter

Trockenbauarbeiten:

- **Fenz GmbH, Laa/Thaya € 19.387,60 exkl. MWSt.**
- Christoph Leitner, Altruppersdorf € 22.366,50 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya als Best- und Billigstbieter

Bodenlegerarbeiten:

- **Fenz GmbH, Laa/Thaya € 36.942,50 exkl. MWSt.**
- Michael Hodecek GmbH, Ameis € 39.883,00 exkl. MWSt.
- Christoph Leitner, Altruppersdorf € 42.619,00 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:

Fenz GmbH, Laa/Thaya als Best- und Billigstbieter

Malerarbeiten:

- **Fenz GmbH, Laa/Thaya € 31.885,00 exkl. MWSt.**
- Michael Hodecek GmbH, Ameis € 33.487,60 exkl. MWSt.
- Christoph Leitner, Altruppersdorf € 37.009,00 exkl. MWSt.

Vergabevorschlag von Bmstr. Ing. J. Hammerschmied:
Fenz GmbH, Laa/Thaya als Best- und Billigstbieter

Im Verlauf der Preisverhandlungen durch Bmstr. Ing. J. Hammerschmied wurden die 5 Gewerke (Baumeister-, Zimmerer-, Trockenbau-, Bodenleger- und Malerarbeiten) zu einem Gesamtkonvolut zusammengefasst und um die ausschreibungsbedingten Doppelt- und Dreifachpositionen bereinigt.

Gesamtanbotssumme (5 Gewerke) Firma Fenz GmbH, Laa/Thaya: € 155.905,25 exkl. MWSt. und Skonto

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Baumeister-, Zimmerer-, Trockenbau-, Bodenleger- und Malerarbeiten laut Vergabevorschlag mit einer Gesamtanbotssumme in Höhe von € 155.905,25 exkl. MWSt. und Skonto an die Firma Fenz GmbH, Laa/Thaya vergeben werden.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig – 1 Stimmenthaltung (GR Sigrun Gallhuber-Gartler)

TOP 5: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtete über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

Reinhard Fichtinger
Schriftführer

Rudolf Dötzl
Bürgermeister

Hannes Wild
(ÖVP)

DI Adolf Schmid
(SPÖ)