

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

### *Gemeinderates*

**am Dienstag, dem 26.05.2020**  
**im Dorfzentrum/Alte Schule Zwingendorf**

*Beginn:* 19:00 Uhr  
*Ende:* 21:00 Uhr

*Die Einladung erfolgte am: 20.05.2020*

#### **Anwesend waren:**

*Bürgermeister:* Josef Kindler  
*Vizebürgermeister:* Rudolf Dötzl

die Mitglieder des Gemeinderates:

GfGR: Adolf Schmid, DI	GfGR: Johannes Futschek
GfGR: Herbert Gartler	GfGR: Hannes Wild
GR: Sabine Amon	GR: Ernst Breyer
GR: Petra Seidl	GR: Kurt Dietrich
GR: Gerald Fuchs	GR: Stephan Schirxl
GR: Richard Heintl	GR: Rainer Friedl
GR: Katrin Ulmer	GR: Sonja Platzer
GR: Sigrun Gallhuber-Gartler	GR: Elisabeth Schleifer
GR: Lukas Grünberger, Ing.	

#### **Anwesend waren außerdem:**

#### **Entschuldigt abwesend waren:**

*Schriftführer:* AL Reinhard Fichtinger

*Vorsitzender: Bgm. Josef Kindler*

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

- TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 05.05.2020**
- TOP 2: Wasserentnahme beim Gemeindebrunnen**
- TOP 3: Öffnungszeiten Deponien/Umwelthallen im Gemeindegebiet**
- TOP 4: Ehrungen ausgeschiedener Gemeinderäte**
- TOP 5: Ernennungen und Besetzungen**
- TOP 6: Grundstücksverkauf in der KG Großharras**
- TOP 7: Beschlussfassung über Verordnung: Bezugsniveau Bahnstraßensiedlung Zwingendorf**
- TOP 8: Weitere Vorgehensweise betreffend vorschulische Kinderbetreuung in Zwingendorf**
- TOP 9: Rechnungsabschluss 2019**
- TOP 10: Berichte über Gebarungsprüfungen durch den Prüfungsausschuss (nicht öffentlich)**
- TOP 11: Entscheidung über weiteres Vorgehen bei der Sanierung Amtsgebäude der Gemeinde (nicht öffentlich)**
- TOP 12: Bericht des Bürgermeisters**

Bgm. Josef Kindler stellte den Antrag, dass der TOP 11: (Entscheidung über weiteres Vorgehen bei der Sanierung Amtsgebäude der Gemeinde) als nicht öffentlich behandelt wird, weil dadurch negative wirtschaftliche Konsequenzen nicht auszuschließen sind.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Der TOP 11 wird nicht öffentlich behandelt.

**TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 05.05.2020**

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 05.05.2020 keine schriftlichen Einwendungen abgegeben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

**TOP 2: Wasserentnahme beim Gemeindebrunnen**

Sachverhalt:

Da aus gegebenem Anlassfall die Entnahme von Wasser im 4.000 Liter Tank durch ortsfremde Personen zum Gießen auch außerhalb des Gemeindegebiets gemacht wurde, möge folgendes beschlossen werden:

**Richtlinie zur Wasserentnahme  
aus den Brunnen  
in Großharras und Diepolz**

Die Wasserentnahme aus den Gemeindebrunnen in Großharras und Diepolz ist für alle Einwohner der Marktgemeinde Großharras jederzeit möglich.

Auswärtige Landwirte, die unter anderem Grund in unserer Gemeinde bewirtschaften, sowie andere auswärtige Personen müssen eine Anfrage betreffend der Wasserentnahme an das Gemeindeamt richten. Tel.Nr.: 02526/7315

Der Bürgermeister:  
Josef Kindler

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die obige „Richtlinie zur Wasserentnahme aus den Brunnen in Großharras und Diepolz“ beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 3: Öffnungszeiten Deponien/Umwelthallen im Gemeindegebiet**

Sachverhalt:

Da viele Schlüssler im Umlauf sind und dadurch die Gemeinde keinen Überblick mehr hat, wer aller Zugang hat, sollen die Schlösser im ASZ Großharras, in der Umwelthalle Zwingendorf und auf beiden Deponien getauscht werden und durch Sicherheitsschlösser ersetzt werden.

Es soll auch noch folgende Richtlinie beschlossen werden:

**Übernahmen von Altstoffen jeglicher Art  
in den Altstoffsammelzentren und auf den Deponien  
in der Marktgemeinde Großharras**

In der Gemeinderatssitzung vom 26.05.2020 wurde folgende zukünftige Vorgangsweise zur Übernahme von Altstoffen jeglicher Art in einem Altstoffsammelzentrum oder auf einer Deponie im Gemeindegebiet beschlossen:

**Die Übernahme von Altstoffen jeglicher Art erfolgt grundsätzlich nur während der bereits veröffentlichten Öffnungszeiten der jeweiligen Örtlichkeit zu den bisherigen Kosten.**

Eine Übernahme **außerhalb der Öffnungszeiten** ist nur in dringenden Ausnahmefällen auf Anordnung des Bürgermeisters, Vizebürgermeisters, Ortsvorstehers oder Amtsleiters möglich. Bei einer solchen außerordentlichen Abgabe muss ein Gemeindebediensteter dabei sein. Daher wird zukünftig für diese notwendige Begleitung ein **Unkostenbeitrag von € 20,-** (pro angefangener halben Stunde oder pro Fahrt) verrechnet.

Der Bürgermeister:  
Josef Kindler

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den Schlosstausch und die obige Richtlinie zur „Übernahme von Altstoffen jeglicher Art in den Altstoffsammelzentren und auf den Deponien in der Marktgemeinde Großharras“ beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** mehrstimmig, 1 Stimmenthaltung (GR Gallhuber-Gartler)

**TOP 4: Ehrungen ausgeschiedener Gemeinderäte**

Folgende Gemeindevorstandsdamen und Gemeindevorstandsmänner schieden nach der letzten Wahl im Jänner aus:

Bgm Windpassinger Josef (10 Jahre, Bgm)	Ehrenbürgerschaft, Ehrenring in Gold
Raab Herbert (1995 – 2020) – 25 Jahre GV	Ehrenbürgerschaft, Ehrenring in Gold
Wogritsch Roswitha (2010 – 2020) GV+Ortsvorsteher	Ehrenring in Gold
Böck Franz (2005 – 2020) GR	Ehrenring in Silber
Kohl Stefan (2010 – 2015 GR, 2015 – 2020 GV)	Ehrenring in Silber
Haas Manfred (2 Jahre GR, 5 Jahre GV)	Ehrenring in Silber
Sulz Leopoldine (2010 – 2020) GR	Zinnteller/Karaffe
Hicker Karl (2015 – 2020) GR	Zinnteller/Karaffe
Köstner Sonja (2015 – 2015, Mitte 2017 – 2020) GR	Zinnteller/Karaffe
Lembacher Bernhard (2015 – 2020) GR	Zinnteller/Karaffe
Öfferl Robert (2015 – 2020) GR	Zinnteller/Karaffe
Weidinger Sascha (2005 – 2010) GR, (2015 -2020) GR	Karaffe (da schon einmal Zinnteller bekommen)

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den ausgeschiedenen Mandataren die vorgeschlagenen Ehrungen zukommen lassen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5: Ernennungen und Besetzungen**

Folgende Ernennungen und Besetzungen wurden durch den Bürgermeister durchgeführt:

**Ortsvorsteher:**

<i>Diepolz:</i>	Ernst Breyer
<i>Großharras:</i>	Bgm. Josef Kindler (Bgm.+Ortsvorsteher Großharras)
<i>Zwingendorf:</i>	Vzbgm. Rudolf Dötzl (Vzbgm.+Ortsvorsteher Zwingendorf)

<i>Umweltgemeinderat (Pflicht!):</i>	Herbert Gartler
<i>Bildungsbeauftragter:</i>	Sonja Platzer
<i>Jugendbeauftragte/Jugendgemeinderätin:</i>	Ing. Lukas Grünberger

<i>Datenschutzverantwortlicher in der Gemeinde:</i>	Bgm. Josef Kindler
<i>GAUL:</i>	DI Adolf Schmid (Vorstandsmitglied) UGR Herbert Gartler (anstatt Bürgermeister)
<i>Energiebeauftragter (führt Energiebuchhaltung):</i>	Petra Seidl
<i>Zivilschutzbeauftragter:</i>	Stephan Schirxl
<i>Brandschutzbeauftragter:</i>	Stephan Schirxl
<i>Sicherheitsbeauftragter (Gemeinsam.Sicher):</i>	Bgm. Josef Kindler
<i>Gesundheitsbeauftragte (Gesunde Gemeinde):</i>	Maria Husch
<i>Archivbeauftragte:</i>	Elisabeth Schleifer
<i>Lebensraum Land um Laa:</i>	Bgm. Josef Kindler
<i>Schulausschuss MS Stronsdorf:</i>	Johannes Futschek, Ing. Lukas Grünberger, Sabine Amon
<i>Schulausschuss MS Laa/Thaya:</i>	Sabine Amon
<i>Schulausschuss Polytechn. Schule Laa/Thaya:</i>	DI Adolf Schmid
<i>Schulausschuss Sonderschule Laa/Thaya:</i>	Herbert Gartler, DI Adolf Schmid
<i>Mottschüttelbach Wasserverband:</i>	Bgm. Josef Kindler, Ernst Breyer, Stephan Schirxl
<i>Pulkau Wasserverband:</i>	Vzbgm. Rudolf Dötzl
<i>Grundverkehr:</i>	Stephan Schirxl, Vzbgm. Rudolf Dötzl, Ernst Breyer
<i>Wegeerhaltung:</i>	Bgm. Josef Kindler, Stephan Schirxl, Gerald Fuchs, Ernst Breyer
Homepage:	Sonja Eichinger
Social Media:	Sabine Amon

#### Arbeitskreise:

<i>Umbau Amtsgebäude:</i>	Bgm. Josef Kindler, Hannes Wild, Ing. Lukas Grünberger, DI Adolf Schmid, Richard Heintl
<i>Tourismus und Umwelt:</i>	UGR Herbert Gartler, Elisabeth Schleifer, Katrin Ulmer, DI Adolf Schmid, Sigrun Gallhuber-Gartler
<i>Ortskernbelebung, Leerstände, Siedlungsentwicklung, Förderungen</i>	Ing. Lukas Grünberger, Petra Seidl, Hannes Wild, DI Adolf Schmid, Sigrun Gallhuber-Gartler

#### **TOP 6: Grundstücksverkauf in der KG Großharras**

##### Sachverhalt:

Frau/Herr Martha und Leopold Schreiber, wohnhaft in 2034 Großharras 14, stellten am 12.05.2020 ein Ansuchen um Grundkauf vor Ihren Parzellen-Nr. 90 und 91 (neben Wohnhaus Herbert Feichtinger) in der KG Großharras, Teil von Parzelle-Nr. 159 (öffentliche Gemeindestraße - Entwidmung), Größe 70 m<sup>2</sup>. Der Kaufpreis beträgt € 12,00/m<sup>2</sup>. Die anfallenden Vermessungskosten, die Eintragungskosten ins Grundbuch, sowie die Kosten für die Erstellung des Kaufvertrages beim Notar Dr. Schweifer gehen zu Lasten der Käufer.

##### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den obigen Grundstücksverkauf zu den angeführten Bedingungen an Frau/Herrn Martha und Leopold Schreiber zum Preis von € 12,00/m<sup>2</sup> beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **TOP 7: Beschlussfassung über Verordnung: Bezugsniveau Bahnstraßensiedlung Zwingendorf**

##### Sachverhalt:

Folgende Verordnung soll beschlossen werden:

#### **VERORDNUNG**

##### **Bezugsniveau Bahnstraßensiedlung Zwingendorf**

###### **§ 1**

Gemäß § 67 Abs. 4 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 idgF., wird für den in der Planbeilage von der IUP ZT-GmbH, Wehlstraße 29/1, 1200 Wien, Plan-GZ IUP\_April2020 dargestellten Bereiche, das Bezugsniveau in der Bahnstraßensiedlung Zwingendorf, wie in dieser Planbeilage dargestellt, neu festgelegt. Diese Plandarstellung gilt als Bestandteil der Verordnung.

###### **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit dem auf dem Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Der Bürgermeister:  
Josef Kindler

Angeschlagen am: 27.05.2020  
Abgenommen am: 12.06.2020

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die obige Verordnung „Bezugsniveau Bahnstraßensiedlung Zwingendorf“ beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 8: Weitere Vorgehensweise betreffend vorschulische Kinderbetreuung in Zwingendorf**

*GR Richard Heintl erklärte sich als Befangen und hat den Sitzungssaal verlassen.*

**Sachverhalt:**

Derzeit gibt es in Zwingendorf eine eingruppige TBE (Tagesbetreuungseinrichtung), in der maximal 15 Kinder betreut werden können. Der Erhalter ist die Gemeinde. Für die beiden Betreuerinnen (Petra Frühberger und Susanne Heintl) hat die Gemeinde die letzten 3 Jahre eine Personalförderung vom Land NÖ bekommen, die mit Ende August 2020 ausläuft (jährlich ca. € 54.000,-). Bei Weiterführung der TBE wäre es möglich um eine Trägerförderung anzusuchen. Diese richtet sich nach Kinderanzahl und dem Öffnungsangebot (Wochenstunden, Wochen pro Jahr). Bei uns ergibt sich daher eine Förderung von € 15.277,-. Das würde eine Differenz von ca. € 38.700,- ergeben, die die Gemeinde tragen müsste.

Anfang 2020 wurde eine zusätzliche 2. halbe Gruppe (7 Kinder) bewilligt. Die Gemeinde müsste dafür eine 3. Hilfskraft (eine halbe Gruppe) aufnehmen und diese würde zusätzlich ca. € 12.000,- pro Jahr kosten.

Laut Gespräch mit Frau Petra Frühberger geht es sich ohne zusätzliche Betreuungskraft aus.

Es wurde ein Telefonat mit Herrn Handl von der Kindergartenabteilung geführt: Das Land NÖ würde Bedarf prüfen, mögliche Ergebnisse:

1. Landeskindergarten
2. Landeskindergarten vorübergehend
3. Weiter TBE

Falls es in Zwingendorf wieder ein NÖ Landeskindergarten wird, benötigt die Gemeinde nur mehr eine Hilfskraft (ca. 30 bis 40 Stunden/Woche, abhängig von der Nachmittagsnachfrage), da das Land NÖ die Kindergartenleiterin zur Verfügung stellt und bezahlt. Dies könnte durch Petra Frühberger 25 Stunden/Woche und Susanne Heintl (ca. 10 Stunden/Woche im Kindergarten und ca. 15 Stunden/Woche für andere Verwendungen im Gemeindegebiet, wie zB. Reinigung Gemeindegebäude, Aushilfe bei Krankheiten oder Urlaub, Ortsbildpflege,... - Bereitschaft dazu wurde in einem Gespräch mit Susanne Heintl gegeben) damit Sie weiterhin mit 25 Stunden/Woche bei der Gemeinde angestellt bleiben kann.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, beim Land eine Bedarfserhebung anzufordern, um eine Empfehlung für die weitere Führung der vorschulischen Kinderbetreuung zu erhalten. Diese soll dann als Richtlinie für die weitere Vorgangsweise dienen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** mehrstimmig, 1 Stimmenenthaltung (GR Grünberger)

*GR Richard Heintl hat den Sitzungssaal wieder betreten und nimmt wieder an der Sitzung teil.*

**TOP 9: Rechnungsabschluss 2019**

**Sachverhalt:**

Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2019 ist in der Zeit vom 12.05.2020 bis 26.05.2020 während der Amtsstunden in der Gemeindekanzlei Zwingendorf zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Schriftliche Einwendungen wurden keine eingebracht. Im Haushaltsjahr 2019 ergab sich ein Überschuss im ordentlichen Haushalt von € 40.946,14 und ebenfalls ein Überschuss im außerordentlichen Haushalt von € 208.306,80. Zu den Abweichungen zum Voranschlag 2019 wurde zu jeder Haushaltsstelle eine schriftliche Erklärung bezüglich der Über- bzw. Unterschreitungen hinzugefügt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2019 sowie die Über- und Unterschreitungen zum Voranschlag 2019 in der vorliegenden Form beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wurde angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 10: Berichte über Gebarungsprüfungen durch den Prüfungsausschuss (nicht öffentlich)**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde unter „nicht öffentlich“ behandelt.

**TOP 11: Entscheidung über weiteres Vorgehen bei der Sanierung Amtsgebäude der Gemeinde (nicht öffentlich)**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde unter „nicht öffentlich“ behandelt.

**TOP 12: Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtete über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

Reinhard Fichtinger  
Schriftführer

Josef Kindler  
Bürgermeister

Rudolf Dötzl  
Vizebürgermeister  
(ÖVP)

DI Adolf Schmid  
(SPÖ)